

**ПРОТОКОЛ № 1****рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» по извещению № 241121/0063532/01**

г. Батайск

22.12.2021

1. Комиссия Комитета по управлению имуществом города Батайска по проведению конкурсов или аукционов в отношении муниципального имущества города Батайска, включенного в Перечень муниципального имущества города Батайска, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск».

2. На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» присутствовали:

Председатель комиссии

1. Сыс Андрей Борисович

Секретарь

2. Ксенз Татьяна Александровна

Член комиссии

3. Киселев В.В.

Член комиссии

4. Белоусова Виктория Анатольевна

Член комиссии

5. Золотарева Елена Николаевна

Член комиссии

6. Трунов Т.С.

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» было размещено 24.11.2021 г. на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> и на электронной площадке России РСТ-Тендер.

**4. Лот № 1**

Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 51,5 кв.м, кадастровый номер 61:46:0011403:5167, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Воровского, д. 19.

Обременение Имущества: отсутствует.

Начальная цена указанного имущества 1 173 600,00 руб. (один миллион сто семьдесят три тысячи шестьсот рублей) 00 копеек, с учетом НДС.

Сумма задатка – 20 процентов начальной цены продажи имущества в сумме – 234 720,00 (двести тридцать четыре тысячи семьсот двадцать рублей) 00 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи имущества в сумме – 58 680,00 (пятьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят рублей) 00 коп.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: аукционы по указанному объекту имущества не проводились.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» по лоту № 1 прекращен 20.12.2021 в 16-00.

4.2. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	2	3	4	5
1.	1	Семененя Иван Валерьевич г. Ростов-на-Дону, ул. Воровского, д. 46, кв. 17	допущен	-
2.	2	Сокольский Андрей Вячеславович г. Ростов-на-Дону, ул. Магнитогорская, д. 5/65б, кв. 33	допущен	-
3.	3	Комиссарова Надежда Владимировна Московская обл. Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Преображенская, д. 2	допущен	-
4.	4	Кучеренко Татьяна Федоровна Астраханская обл., Харабалинский р-н, г. Харабали, ул. Гагарина, д. 78	допущен	-

4.3. Решение комиссии: при рассмотрении заявок и документов претендентов на участие в продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме установлено, что заявки и документы, предоставленные Семененей Иваном Валерьевичем, Сокольским Андреем Вячеславовичем, Комиссаровой Надеждой Владимировной, Кучеренко Татьяной Федоровной удовлетворяют перечню документов, указанному в информационном сообщении и требованиям ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации 27.08.2012 № 860 «Об организации проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Признать Семененю Ивана Валерьевича, Сокольского Андрея Вячеславовича, Комиссарову Надежду Владимировну, Кучеренко Татьяну Федоровну участниками продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме по лоту № 1.

## 5. Лот № 2

Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 43,1 кв.м, кадастровый номер 61:46:0010403:1824, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Артемовская, д. 97.

Обременение Имущества: отсутствует.

начальная цена - 351 600,00 руб. (триста пятьдесят одна тысяча шестьсот рублей) 00 копеек, с учетом НДС.

Сумма задатка – 20 процентов начальной цены продажи имущества в сумме – 70 320,00 (семьдесят тысяч триста двадцать рублей) 00 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи имущества в сумме – 17 580,00 (семнадцать тысяч пятьсот восемьдесят рублей) 00 коп.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: аукционы, назначенные на 29.06.2020, на 22.09.2020, на 27.10.2020, на 11.05.2021, 29.06.2021, 28.09.2021 признаны несостоявшимися в связи с непоступлением заявок.

5.1. Прием заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» по лоту № 2 прекращен 20.12.2021 в 16-00.

5.2. По окончании, указанного в информационном сообщении, срока подачи заявок установлено, что заявок на участие в аукционе в электронной форме, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» не поступило.

5.3. Решение комиссии: на основании положений Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в связи с не поступлением заявок признать аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества, указанного в лоте № 2, несостоявшимся.

Председатель комиссии

1. Сыс Андрей Борисович

Секретарь

2. Ксенз Татьяна Александровна

Член комиссии

3. Киселев Виталий Викторович

Член комиссии

3. Белоусова Виктория Анатольевна

Член комиссии

5. Золотарева Елена Николаевна

Член комиссии

6. Трунов Тихон Сергеевич